



Anno 2023

---

## *Determinazione del Direttore Amministrativo*

*N° 031 /2023 del 08/03/2023*

*Il Direttore*

*dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale.*

*Oggetto*

**IMPEGNO DI SPESA 2023 SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI  
: DITTA ASCENSORI MARIVER DE ZUANI SRL DI VERCELLI**

*Il Dirigente*

In originale f.to: Dott. Cottini Alberto

*(Per presa visione)*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

In originale f.to: Manferto Gianna

## Il Direttore

PREMESSO che è necessario garantire anche nell'anno 2023 la manutenzione in abbonamento di n. 6 impianti elevatori nella dotazione dell'Ente mediante l'affido, ai sensi dell'art. 5 Legge 24/10/1942 n. 1415, della manutenzione ordinaria programmata degli impianti ascensori a soggetto munito di certificato di abilitazione o a ditta specializzata;

PRESO ATTO che nel corso del 2022 la Ditta ASCENSORI MARIVER DE ZUANI srl Via Benadir 81 Vercelli ha svolto l'incarico con puntualità, correttezza degli interventi, del servizio e dei controlli periodici attestati da opportuni fogli di lavoro rilasciati all'Ente.

PRESO ATTO della proposta trasmessa per l'anno 2023: canone servizio di manutenzione mensile oltre servizio "s.o.s. full" per complessivi euro 40,00 + IVA per gli impianti nn. 608, 2694, 1998, canone servizio di manutenzione mensile oltre servizio "s.o.s. full" per complessivi euro 46,50 + IVA per gli impianti nn. 62, 493/03 494/03, che confermano le condizioni praticate nel corso del 2022;

VERIFICATA nel contempo l'esigenza di assicurare, mediante opportuno impegno di spesa, le piccole opere di manutenzione ordinaria e riparazione relativamente agli impianti citati che eventualmente potranno richiedersi nel corso del 2023 in modo da garantire la possibilità di intervenire nel più breve tempo possibile al fine di assicurarne la funzionalità e l'integrità.

RITENUTO necessario provvedere all'impegno a bilancio 2023 della spesa prevista per un importo di euro 8.000,00 oltre oneri di legge.

DATO ATTO che la Ditta è in possesso dei requisiti generali e speciali di cui D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 così come modificato dall'art.1 comma 2 della Legge 11.09.2020 n.120 che disciplina l'affidamento diretto da parte delle stazioni appaltanti delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture.

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 così come modificato dall'art.1 comma 2 della Legge 11.09.2020 n.120 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture con affidamento diretto e che lo stesso è motivato da:

- idoneità al soddisfacimento delle necessità dell'Ente dei servizi offerti;
- congruità dell'offerta in rapporto ai prezzi praticati per servizi comparabili;
- possesso da parte dell'impresa dei requisiti richiesti;

RITENUTO quindi opportuno confermare per l'anno 2023 l'incarico in oggetto alla ditta ASCENSORI MARIVER DE ZUANI srl di Vercelli al fine di garantire la manutenzione degli impianti ascensori in dotazione all'Ente.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 003 del 22/02/2023 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 esercizio 2023 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione.

VISTI i D. Lgs.29/93, n. 80/98 e n. 387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 15 del 01/10/2020, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso, il Direttore:

#### DETERMINA

- 1) DI AFFIDARE per l'anno 2023 alla ditta ASCENSORI MARIVER DE ZUANI srl Via Benadir 81 Vercelli il servizio di abbonamento manutenzione di tutti i sei impianti attualmente in funzione presso l'Ente alle condizioni di cui alla proposta trasmessa e gli interventi per le piccole opere di manutenzione ordinaria e riparazione relativamente all'impianto elettrico che eventualmente potranno richiedersi nel corso del 2023
- 2) DI IMPEGNARE la spesa di euro 8.000,00 IVA compresa e interventi straordinari al **cap. 4 art. 7 "Manutenzione ascensori"** Missione 12 Titolo 1 Macroaggregato 103 **"Acquisto di beni e servizi"** del Bilancio di Previsione 2023 – 2025 esercizio finanziario 2023. CIG ZFA3A4C3FE

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 031/ 2023 viene pubblicata per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online, sul sito della Casa di Riposo di Vercelli:

Dal 17/03/2023 al 27/03/2023

Al numero 035 / 2023 dell'Albo Pretorio dell'Ente

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione.

Vercelli, li 08/03/2023

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 08/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In originale f.to: *Carola Zavattaro*

---

### CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Vercelli li, 17/03/2023

Il Dirigente



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular stamp. The stamp contains the text 'CASA DI RIPOSO VERCELLI' and a small star at the bottom. The signature appears to be 'Albedi'.